

■ DesignShop AIR

デザインショップ・エアー



エアー通信

Vol.16

2021. Spring

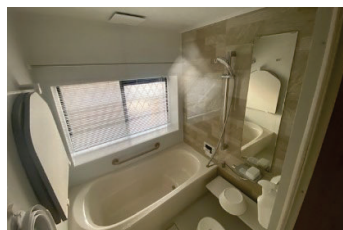
省エネ性能を有する住宅の新築やリフォームに 「グリーン住宅ポイント制度」がスタート

「グリーン住宅ポイント制度」は、落ち込んだ経済の回復を図るために設けられた制度です。対象となる工事を行った方に、商品交換や追加工事に利用できるポイントが発行されます。

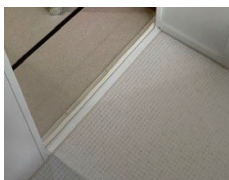
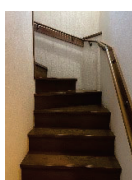
新築で最大40万円相当（一定の要件を満たす場合、最大100万円相当に引き上げ）、リフォーム工事は最大30万円相当のポイントが付与されます。「新たな日常」等に対応した追加工事にもポイントを交換可能。さらに、若者・子育て世帯がリフォームを行う場合は、ポイントの特例もあります。

ポイント発行には申請手続きが必要で、申請状況により締め切りが早くなることもありますのでご注意ください。

—こんな工事にポイントが付与されます—



▲高断熱浴槽、高効率給湯器、節湯水栓などがポイントの対象。



▲段差改修や手すりの設置などもポイントの対象に。合計ポイント数が5万ポイント未満は申請できないので注意！

グリーン住宅ポイント制度概要

- ◆対象期間：2020年12月15日から2021年10月31日までに契約締結されていること
- ◆対象住宅：新築・リフォーム・既存住宅の購入
- ◆対象工事：エコ住宅設備の設置、断熱改修
※上記いずれかの工事は必須
必須工事と併せて実施したバリアフリー改修、耐震改修等
- ◆申請期間：2021年5月～2021年10月末（予定）

※1申請あたりの合計ポイント数が5万ポイント未満の場合、ポイント発行申請はできません。

※ポイントの商品への交換申請は、2021年6月1日～2022年1月15日（追加工事への交換申請は別）。

※詳しくは、グリーン住宅ポイント事務局ホームページをご覧ください。グリーン住宅ポイント事務局(0570-550-744)までお問い合わせください。

リフォームのポイント例

◎必須工事

- ・高断熱浴槽 24000p
- ・高効率給湯機 24000p
- ・節水型トイレ 16000p
- ・節湯水栓 4000p
- ・開口部の断熱改修
ガラス交換 2000p～
ドア交換 24000p～
- ・外壁の断熱改修 50000p～

◎必須工事と併せて実施

- ・手すりの設置 5000p
- ・段差解消 6000p
- ・耐震改修 150000p

※工事写真や性能証明書等が必要となります

店長の ひとりごと

台風に向けて、雨漏りのチェックをしてみましょう!!

夏の訪れとともにやってくる台風。本格的なシーズンを迎える前に、やっておきたいのが雨漏りのチェックです。

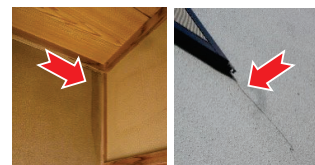
雨漏りの原因を突き止めるのは意外に難しく、工務店泣かせと言われています。全部壊して作り直すなら簡単ですが、ピンポイントで修理をするとなると、ある程度のメボシをつけてできるだけ壊さずに原因を突き止めなければならないからです。

そもそも雨漏りは症状が出る前に対処すべきもの。天井にシミや黒カビができて、壁紙が剥がれたりシミができて、外壁にひび割れができていたりなど、事前にサインが現れることがあるので、見つけたらなるべく早く対処することをおすすめします。そのまま放置すると、構造材まで腐食して家全体が傷むことにもつながります。

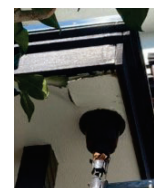
近年の台風はより大型化が進み、風雨被害も増えています。日ごろから変わった所がないかチェックするようにしましょう。

~~~~~

【エアーの仕事】小さな困ったにもすぐ対応、まずはご相談ください！



▲天井や壁のシミ、クロスの剥がれ、また、外壁の亀裂などを見つけたら、要注意。



▲柱の根本や霧除けなど、雨水のたまりやすい所は腐食も進みやすいので気を付けましょう。

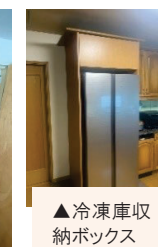
### Hot News !



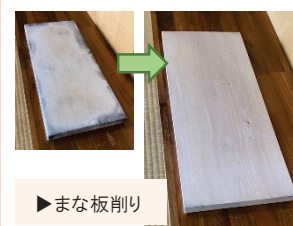
▶壁紙の引き剥がし補修



▶押入れをクローゼットに



▲冷蔵庫収納ボックス



▶まな板削り



♪ あったら便利 ♪  
レジ袋が有料化され、やっと浸透してきたエコバッグ。使った後、毎回、たたむのが面倒だったりしませんか。一瞬でたためるエコバッグ「シュパット」。使う頻度が高いだけに、一つあるととっても便利です。

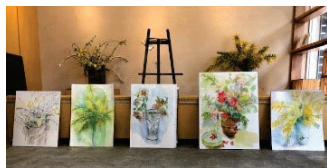
# Gallery Air Information

## 水彩画教室『ふうと』からのお知らせ

毎月第三火・水・木曜に、ギャラリー・エアーで水彩画教室『美術部ふうと』を行っています。コロナの影響で一時お休みしていましたが、3月から無理のない範囲で再開しました。教室の終わる3時頃はお茶などしながら講習会をしており、通りがかりの方が参加されることも……。もし、興味がありましたら、お気軽にのぞいてみてください。

毎年春に行っていた展覧会は、変更の可能性もありますが、今年は10月頃に開催できたらいいと考えています。詳細につきましては決まり次第、デザインショップ・エアーのホームページ、またはギャラリー・エアーのブログでお知らせいたします。

—美術部ふうと 金子—



◀ 昨年11月に開催した「浅井寿太郎展」。



◀ 描いている時の集中力はさすがです！

ギャラリー・エアーでは、展示会や雑貨展などのスペースとして、ギャラリーの貸し出しを行っています。詳細につきましては、デザインショップ・エアーまでお問い合わせください。  
※諸事情により、貸し出しをお断りする場合があります。



▶ **編集後記** 去年は、いろんな意味で我慢の一年でした。まだしばらくはこの状況が続きそうですが、春はスタートの季節でもあります。ちょっと気持ちを切り替えて、これからの「暮らし」を考えてみませんか。お家で過ごす時間を快適にするために何ができるのか。そのお手伝いができたいなと思っています。お住まいの悩み事や困り事がありましたら、まずはお気軽にご相談ください。

※次号の『エアー通信』Vol.17は、2021年10月頃に発行予定です。

企画・制作／(株)デザインショップ・エアー 発行日／2021年4月

※写真・テキストの無断転用はご遠慮ください。

—あなたの町の小さな工務店—  
株式会社デザインショップ・エアー  
千葉県柏市富里1-1-4  
TEL:04-7165-1700  
FAX:04-7165-1722  
<https://designshop-air.com/>

