

DesignShop AIR

デザインショップ・エアー



neco

エアー通信

Vol.13

2019. Autumn

こんな制度があるのをご存じですか？

介護保険における住宅改修費補助制度



お住まいの市町村によって異なりますが、高齢者等の体の状態にあわせた住宅改修には、一部補助金が支払われるのをご存じでしょうか？ 各市町村によって違いがありますので、柏市の例で簡単にご紹介します。

対象となるのは、介護保険で要支援または要介護の認定を受けている方です。他にも対象要件がいくつかありますので、ご確認ください。

生活環境を整えるための住宅改修に対し20万円を上限として、費用の7～9割が住宅改修費として支給されます。また、20万円を超えた部分は全額自己負担となります。

補助を受ける場合は、必ず工事前に申請すること。また、補助金交付決定通知が届く前に工事を開始しないなど、いくつかの注意点が 있습니다。いずれにしても、ケアマネージャーさん等とよく相談のうえ、ご検討されるのがよいと思います。

実例1 階段の手すりの取り付け



▲階段に手すりを付けたのですが、上り下りが楽になったと喜んでいただきました。



※対象となる工事

(より安全な生活が送れるように住宅を改修する)

- ① 手すりの取り付け
- ② 段差の解消
- ③ 滑りの防止及び移動の円滑化等のための床又は通路面の材料の変更
- ④ 引き戸等への扉の取り替え
- ⑤ 和式便所から洋式便所等へ便器の取り替え

また、これらの工事に伴う付帯工事についても対象となるものがあります。

実例2 お風呂場の改修



◀▲扉は開き戸から折れ戸に、浴槽には手すりを取り付け、床は滑りにくい素材に変更しました。

店長の
ひとりごと

住宅用火災報知器の設置義務化から
10年以上が経ちました

皆さんのお家に、火災報知器は付いていますか。新築住宅には2006年6月1日から、既存住宅は市町村条例により定められた日から、必ず住宅用火災報知器を取り付けることになっています。取り付ける場所は、寝室と階段と台所。ご存じとは思いますが、一家に一台ではないのです。柏市では、寝室と階段は義務、台所は推奨とされています。

先日、火災報知器交換のご依頼がありました。古くなると電池切れはもちろん、電子部品の寿命などを考慮して、メーカーも10年を目安に取り換えることを推奨しているようです。

義務付けられてから10年以上が経っていますので、皆さんのお家の火災警報器もそろそろ交換の時期がきているかもしれません。確認してみてくださいはいかがでしょうか。



▲交換を依頼された商品の製造年は2008年でした。



▲煙だけでなく、熱や炎を感知するものもあります。

Hot News !

抽選で防災グッズプレゼント!

消費税増税に伴い、弊社ではキャンペーンを実施中です。10月末日までにご成約いただいたお客様の中から抽選で5名様に、『防災グッズ』をプレゼントします。この機会に、ぜひ、ご検討ください。

地震や集中豪雨など、災害はいつでも起こるかわかりません。普段から、避難場所の確認や防災グッズのチェックなどを心掛けたいですね。



◀いざという時のための、持ち出し用防災グッズ、準備してありますか？



▲「柏商工会議所」発行のマルチケットに掲載。

Gallery Air Information

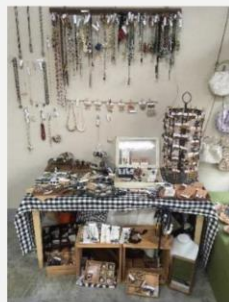


ハンドメイド雑貨展 『スマイルブーケ』

⇒2019年10月23日(水)~25日(金)

⇒10:30~15:30(最終日は13:30まで)

心を込めて作った手作りの一点モノが並ぶハンドメイド雑貨展「スマイルブーケ」を、ギャラリー・エアーで開催します。アクセサリーや布小物など、どれをとっても素敵な作品ばかり。見ているだけでもワクワクが止まりません。ぜひ、皆さん、足を運んでみてください！



美術部 ふうと



第3火・水・木曜に水彩画教室もやっています！

▶ **編集後記** 大切にされているお住まいも、年月とともに、少しずつ不具合がでてきたりするものです。時にはお住まいの健康チェックをしてみませんか？ こまめにメンテナンスすることで、より長く快適な暮らしを維持できるのではないのでしょうか。お住まいのことで困っていること、不便に感じていることなどがありましたら、どんなことでも結構です。お気軽にご相談ください。

次号の『エアー通信』Vol.14は、来年4月に発信予定です。

企画・制作／(株)デザインショップ・エアー ※写真・テキストの無断転用はご遠慮ください。

あなたの町の小さな工務店
株式会社デザインショップ・エアー
千葉県柏市富里 1-1-4
Tel:04-7165-1700
Fax:04-7165-1722
<https://designshop-air.com/>

